

4. Jahreskonferenz

SENIOR LIVING

Lebensräume der Zukunft:
Nachhaltige und pflege-
orientierte Konzepte für die
Gesellschaft im Wandel

12. und 13. November 2024
SZ-Hochhaus, München



Themenschwerpunkte:

- Skalierbare ambulante Pflege Services und deren Finanzierung
- Innovatives Servicewohnen konzipiert und umgesetzt aus Betreiberhand
- Nachhaltiges und kostengünstiges Bauen mit elementaren und seriellen Methoden
- Wie sich Umwidmung und Konversionen für das Servicewohnen nutzen lassen
- Welche Möglichkeiten das DMF Modell Bauträgern und Investoren bietet, attraktives Servicewohnen für Selbstzahler am Markt zu platzieren

Ausgewählte Referenten:



Christine Degenhart
Architektin,
Stadträtin Rosenheim



Dr. Matthias Eichelbröner
Geschäftsführer,
Burgbräu Schwanfeld
GmbH



Martin Engel
Geschäftsführer,
aedifica Asset
Management GmbH



Christina Kainz
Co-Founderin der
Marke „lively“,
CC Quartiers GmbH



Frank Löwentraut
Vorsitzender des Beirats des
Instituts für Gesundheits-
und Sozialimmobilien der Uni-
versität Trier, Geschäftsführer
der AAETAS-Consult GmbH



Jörg Schmidt
Geschäftsführer,
Städtische Seniorenheime
Krefeld, gGmbH



Prof. Dr. Alexander Schraml
Vorstand des Bundes-
verbandes der kommunalen
Senioren- und Behinderten-
einrichtungen e.V. (BKS e.V.)



Michael Voges
Chief Executive
Associated Retirement
Community Operators,
ARCO UK

Eine Veranstaltung von:



1. Tag: 12. November 2024

Erster Konferenztag

09:30 Begrüßungskaffee und Teilnehmerempfang

10:00 Eröffnung der Konferenz durch den Tagesmoderator
Martin Engel,
Geschäftsführer, aedifica Asset Management GmbH

10:10 Eröffnungsvortrag: Projektentwicklung – heute, morgen ...oder übermorgen?
Torsten Rieckmann,
Geschäftsführer, Senectus GmbH

Nachhaltiger Neubau oder als innovativer Umbau, Wie lassen sich ESG-konforme Seniorenobjekte realisieren?

10:40 Das DGNB-System für Pflegeimmobilien; Nachhaltig und sozial ausgerichtet
Ralf Pimiskern,
Abteilungsleiter, DGNB Zertifizierung, Deutsche Gesellschaft für Nachhaltiges Bauen GmbH, DGNB

10:55 Pflegeimmobilien in Serie
Mario Kling,
Geschäftsführer, Goldbeck Nord GmbH

11:10 Elevator Pitch: Unsere Aussteller stellen sich vor

11:20 Kaffeepause, Besuch der Fachausstellung

12:15 Modernes Altenpflegeheim am Chiemsee: Intelligente Assistenzsysteme machen den Unterschied
Christl Lauterbach,
Geschäftsführerin, SensFloor Care GmbH

12:30 Seniorenzentrum in der Alten Brauerei Schwanfeld – Ein Vorhaben im ländlichen Raum
Prof. Dr. Alexander Schraml
und
Dr. Matthias Eichelbröner, Burgbräu Schwanfeld GmbH

13:15 Gemeinsames Mittagessen, Besuch der Fachausstellung

14:15 **Panel Discussion:**
Nachhaltig und kostengünstig: klappt beides bei Neubauten und Konversionen?



Teilnehmer*innen:
Ralf Pimiskern
Christine Degenhart,
Architektin, Stadträtin Rosenheim
Dr. Matthias Eichelbröner
Mario Kling
Peter Tölzel,
Senior Director Healthcare Evaluation, Jones Lang LaSalle SE, JLL
Torsten Rieckmann
Roland Werft
Geschäftsführer aureus RE. GmbH
Moderation: Stephan Radomsky, SZ Redakteur

Auf gute Nachbarschaft! Geeignete Lebensräume für Senioren in Städten und Kommunen schaffen

15:00 Servicewohnen heute und morgen am Beispiel der Parkresidenz Grunewald
Frank Löwentraut,
Vorsitzender des Beirats des Instituts für Gesundheits- und Sozialimmobilien der Universität Trier, Geschäftsführer der AAETAS-Consult GmbH

15:30 Strategisches Portfoliomanagement in der Caritas Altenhilfe
Benjamin Röhrborn,
Leiter Portfolio- und Asset Management, Caritas Altenhilfe gGmbH

16:00 Kaffeepause, Besuch der Fachausstellung

16:30 Ein gutes Alter in Esslingen – Die Kommunale Planung für Senior:innen bis 2030
Christina Streib,
Koordinierungsstelle Senior:innen, Stadt Esslingen a.N.

17:00 Ein Weg zu stabilen sozialraumbezogenen Versorgungsstrukturen und zur Neuausrichtung institutioneller Pflege
Jörg Schmidt,
Geschäftsführer, Städtische Seniorenheime Krefeld gGmbH

17:30 **Panel Discussion:**
Alltagsunterstützung und Daseinsvorsorge: Was können die Kommunen leisten?



Teilnehmer*innen:
Prof. Dr. Alexander Schraml
Dagmar Vogt-Janssen,
Fachbereichsleiterin Senioren, Landeshauptstadt Hannover
Jörg Schmidt
Christina Streib
Benjamin Röhrborn
Moderation: Stephan Radomsky, SZ Redakteur

18:00 **Ende des ersten Konferenztages und Abendveranstaltung**



2. Tag: 13. November 2024

Zweiter Konferenztag

09:00 Begrüßung durch die Tagesmoderatorin
Christine Degenhart,
Architektin, Stadträtin Rosenheim

Skalierbare Pflegekonzepte für das Servicewohnen

09:05 Servicewohnen und WGs mit
Kombinationsleistungen begleiten:
Warum es sich für alle lohnen kann
Dr. Joachim Wilbers,
Geschäftsführer, ProjectCare GmbH

09:35 Neue Wege in der Rekrutierung
von Pflegekräften beschreiten
Karsten Fischer,
Unternehmenskommunikation, KATHARINENHOF
SENIORENWOHN-UND PFLEGEANLAGE-BETRIEBS-GMBH
Jenny Pfeffer,
Marketing HR, KATHARINENHOF SENIORENWOHN-UND
PFLEGEANLAGE-BETRIEBS-GMBH

10:20 Made in UK: Wie das Deferred Management
Fee-Modell (DMF) Pflegeleistungen bezahlbar macht
Michael Voeges,
Chief Executive Associated Retirement
Community Operators, ARCO UK

10:50 Kaffeepause – Besuch der Fachausstellung

11:20 „Die Bude muss brummen“ –
Der Quereinsteiger lively stellt sich vor
Christina Kainz,
Co-Founderin der Marke lively, CC Quartiers GmbH
Im Gespräch mit
Martin Engel,
Geschäftsführer, aedifica Asset Management GmbH

12:05 **Panel Discussion:**
Servicewohnen statt Altenheim? – Was ist realisierbar?



Teilnehmer*innen:

Vertreter KATHARINENHOF-Gruppe

Dr. Joachim Wilbers

Christina Kainz

Michael Voges

Jenny Pfeffer

Moderation: Stephan Radomsky, SZ Redakteur

12:45 **Gemeinsames Mittagessen**

14:00 **Ende der Veranstaltung**

Sponsoren:

aureus RE.

FUTURE SHAPE

GOLDBECK



Medienpartner:





Zugesagte Experten:



Christine Degenhart
Architektin,
Stadträtin Rosenheim



Dr. Matthias Eichelbröner
Geschäftsführer,
Burgbräu Schwanfeld GmbH



Martin Engel
Geschäftsführer,
aedifica Asset Management GmbH



Karsten Fischer
Unternehmenskommunikation,
KATHARINENHOF SENIORENWOHN-
UND PFLEGEANLAGE-BETRIEBS-GMBH



Christina Kainz
Co-Founderin der Marke „lively“,
CC Quartiers GmbH



Mario Kling
Geschäftsführer
GOLDBECK Nord GmbH



Christl Lauterbach
CEO, SensFloor Care GmbH



Frank Löwentraut
Vorsitzender des Beirats des Instituts
für Gesundheits- und Sozialimmobilien
der Universität Trier, Geschäftsführer
der AAETAS-Consult GmbH



Jenny Pfeffer
Marketing HR,
KATHARINENHOF SENIORENWOHN-
UND PFLEGEANLAGE-BETRIEBS-GMBH



Ralf Pimiskern
Abteilungsleiter DGNB Zertifizierung,
Deutsche Gesellschaft für
Nachhaltiges Bauen GmbH



Benjamin Röhrborn
Leiter Portfolio- und Asset Management,
Caritas Altenhilfe gGmbH



Torsten Rieckmann
Geschäftsführer,
Senectus GmbH



Jörg Schmidt
Geschäftsführer,
Städtische Seniorenheime Krefeld,
gGmbH



Prof. Dr. Alexander Schraml
Vorstand
Bundesverbands der Kommunalen Senioren-
und Behinderteneinrichtungen (BKSB) e.V.



Christina Streib
Koordierungsstelle Senior:innen,
Stadt Esslingen a.N.



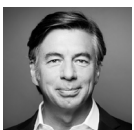
Peter Tölzel
Director Healthcare Evaluation,
Jones Lang LaSalle SE, JLL



Dagmar Vogt-Janssen,
Fachbereichsleiterin Senioren,
Landeshauptstadt Hannover



Michael Voges
Chief Executive Associated Retirement
Community Operators, ARCO UK



Roland Werft
Geschäftsführer
aureus RE. GmbH



Dr. Joachim Wilbers,
Geschäftsführer,
ProjectCare GmbH



VERANSTALTUNGSTERMIN

12. und 13. November 2024

VERANSTALTUNGSORT

Süddeutscher Verlag GmbH – SZ Hochhaus
Hultschiner Str. 8, 81677 München



UNTERKÜNFTE

Wir haben für Sie ein Abrufkontingent unter dem Stichwort "SV Veranstaltungen" eingerichtet.

Citadines Arnulfpark München

Arnulfstraße 51
80636 München
<https://www.discoverasr.com/de/citadines/germany/citadines-arnulfpark-munich>
Tel: +49 (0)89 94 00 800

Bis zum 08. Oktober 2024 erhalten Sie ein Hotelzimmer mit Frühstück zum Preis von 269 €.

TEILNAHMEGEBÜHR

Die Teilnahmegebühr für die Fachkonferenz „SENIOR LIVING“ beträgt **1.985 €** zzgl. gesetzl. MwSt.

Mitarbeiter*innen von Behörden und Gemeinden/Städten bekommen den Sonderpreis von **595 €** zzgl. gesetzl. MwSt.



Der Frühbucherpreis endet am 13. September 2024 und beträgt **1.785 €** zzgl. MwSt.

Die Teilnahmegebühr schließt folgende Leistungen ein:

- Konferenzteilnahme
- Dokumentation
- Getränke und Snacks
- Mittagessen an beiden Tagen
- Abendveranstaltung mit Essen und Getränken

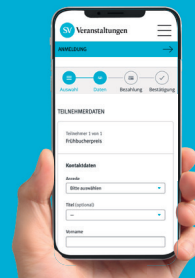
ANMELDUNG

Bitte registrieren Sie sich online unter www.sv-veranstaltungen.de/senior-living

Nach Eingang Ihrer schriftlichen Anmeldung sind Sie als Teilnehmer registriert und erhalten eine schriftliche Anmeldebestätigung sowie eine Rechnung, die vor Veranstaltungsbeginn zu begleichen ist. Bei Absagen nach dem 28. Oktober 2024 oder bei Nichterscheinen, wird die volle Teilnahmegebühr berechnet. Es kann jedoch ein Ersatzteilnehmer benannt werden. Stornierungen vor diesem Termin werden mit 150 € Verwaltungsgebühr berechnet. Stornierungen und Anmeldungen sind grundsätzlich schriftlich vorzunehmen.

Der Veranstalter behält sich das Recht vor, die gesamte Veranstaltung oder einzelne Teile räumlich und/oder zeitlich zu verlegen, zu ändern oder auch kurzfristig abzusagen.

Bitte online registrieren
sv-veranstaltungen.de/senior-living



Ihre Kontakte



Organisation & Anmeldung

Claudia Weißbacher
+49 8191 125 250
claudia.weissbacher@sv-veranstaltungen.de



Bereichsleitung

Dr. Sebastian Bonnemeier
+49 89 2183-8993
sebastian.bonnemeier@sv-veranstaltungen.de



Sponsoring und Ausstellung

Iris zu Löwenstein
+49 8191 125 429
iris.loewenstein@sv-veranstaltungen.de